

HOTĂRÂRE

privind trecerea suprafeței de 1,9598 ha teren arabil extravilan
aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja,
la dispoziția comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, de
la nivelul comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița

Consiliul local al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița,

Având în vedere:

- prevederile art. 116 alin. (1) și (2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 5 din H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor,

Examinând:

- expunerea de motive nr. 730 din 13.03.2012 a primarului comunei Gheorghe Doja,
- raportul nr. 729 din 13.03.2012 al compartimentului de specialitate,
- raportul nr. 2856 din 29.12.2011 al Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de la nivelul comunei Gheorghe Doja,
- raportul nr. 731 din 13.03.2012 al comisiei pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), art. 45, alin. (3) și art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 – Se aprobă trecerea suprafeței de 1,9598 ha teren arabil extravilan, aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, amplasat în tarlăua 89/7/1, lotul nr. 2, număr cadastral 20331, având următoarele vecinătăți: N- tarlăua nr. 89/7/1, lotul nr.1, aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, E- De 89/2, S- Rosseti Smaranda Bălașa, V- hotar comuna Reviga, aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, la dispoziția comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de la nivelul comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița.

Art.2 – Primarul și compartimentul cadastru vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei.

Art.3 – Secretarul comunei va comunica prezenta hotărâre, primarului comunei Gheorghe Doja, compartimentului cadastru, comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de la nivelul comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița precum și Instituției Prefectului – județul Ialomița și o va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al comunei Gheorghe Doja și pe site www.gheorghedojail.ro.

Primar,

ION MIHAI

Avizat pentru legalitate,

Secretar,
Praf Monica

Nr.14

Inițiată la GHEORGHE DOJA

Astăzi, 13.03.2012
ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
COMUNA GHEORGHE DOJA
Nr. 730 din 13.03.2012

EXPUNERE DE MOTIVE
pentru inițierea proiectului de hotărâre
privind trecerea suprafeței de 1,9598 ha teren arabil extravilan
aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja,
la dispoziția comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, de
la nivelul comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița

Având în vedere:

- prevederile art. 116 alin. (1) și (2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 5 din H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor,

Examinând:

- raportul nr. 729 din 13.03.2012 al compartimentului de specialitate,
- raportul nr. 2856 din 29.12.2011 al Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de la nivelul comunei Gheorghe Doja,

Propun Consiliului local:

- adoptarea hotărârii susmenționate, conform proiectului anexat.

Pentru care am încheiat prezenta.

Primar,
ION MIHAI

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GHEORGHE DOJA
Comisia pentru agricultură, activități economico-financiare,
amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism
Nr. 731 din 13.03.2012

RAPORT
pentru avizarea proiectului de hotărâre
privind trecerea suprafeței de 1,9598 ha teren arabil extravilan
aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja,
la dispoziția comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, de
la nivelul comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița

*Comisia comisia pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea
teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,*

Având în vedere:

- prevederile art. 116 alin. (1) și (2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 5 din H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și functionarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor,

Examinând:

- expunerea de motive nr. 730 din 13.03.2012 a primarului comunei Gheorghe Doja,
- raportul nr. 729 din 13.03.2012 al compartimentului de specialitate,
- raportul nr. 2856 din 29.12.2011 al Comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de la nivelul comunei Gheorghe Doja,

Avizăm favorabil, cu unanimitate de voturi, proiectul de hotărâre privind trecerea suprafeței de 1,9598 ha teren arabil extravilan aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, la dispoziția comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, de la nivelul comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița, în forma prezentată de inițiator.

Pentru care am încheiat prezentul.

Comisia
pentru agricultură, activități economico-financiare,
amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism,

ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI GHEORGHE DOJA
Nr. 729 din 13.03.2012

RAPORT

privind necesitatea și oportunitatea inițierii unui proiect de hotărâre pentru punerea la dispoziția Comisiei Locale pentru Aplicarea Legilor Fondului Funciar a suprafeței de 1,9598 ha teren arabil extravilan, aparținând domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, județul Ialomița

Având în vedere:

- prevederile art. 116 alin. (1) și (2) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art. 5 din H.G. nr. 890/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind procedura de constituire, atribuțiile și funcționarea comisiilor pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor, a modelului și modului de atribuire a titlurilor de proprietate, precum și punerea în posesie a proprietarilor;

Examinând:

- adresa nr.11333/10.12.2011, a OCPI Ialomița;
- referatul de admitere (dezmembrare imobil) întocmit la data de 14.12.2011;
- extrasul de Plan cadastral de Carte Funciară pentru imobil nr. cadastral 20108/UAT Gheorghe Doja;
- cererea nr. 2738/16.12.2011 a domnului Rotaru Ion;

Consider necesar și oportun să inițiați un proiect de hotărâre prin care să se aprobe punerea la dispoziția Comisiei Locale pentru Aplicarea Legilor Fondului Funciar Gheorghe Doja, a suprafeței de 1,9598 ha teren arabil extravilan, din tarlăua 89/7/1, teren ce aparține domeniului privat al comunei Gheorghe Doja, conform anexei nr. 2, ce face parte integrantă din HCL nr.23/16.05.2011.

Fac următoarele precizări:

- referitor la conturul tarlalei 55/3, în suprafață reală de 126,7220 ha, conform măsurătorilor efectuate de persoana fizică autorizată Toader Dumitru și în urma verificării titlurilor de proprietate a persoanelor care au fost puse în posesie în această tarla în suprafață de 128,6818 ha, de către OCPI Ialomița conform adresei nr.11333/10.12.2011, rezultă o diferență de suprafață de 1,9598 ha, suprafață ce va trebui diminuată unei persoane și amplasarea acestei suprafețe în altă tarla, pentru a se putea întocmi planul parcelar al tarlalei susmenționate.

- această suprafață de 1,9598 ha situată în tarlăua 89/7/1, lot nr.2, cu numărul cadastral 20331, din cartea funciară nr.20108 cu vecinii: la Nord-tarlăua 89/7/1 lotul nr.1 ce aparține domeniului privat al com. Gheorghe Doja, la Est-De 89/2, la Sud-Rosseti Smaranda Bălașa, la Vest-Hotar comuna Reviga, a fost dezmembrată conform referatului de admitere (dezmembrare imobil) din 14.12.2011 și a Extrasului de Plan Cadastral de Carte Funciară emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ialomița, se va atribui domnului Rotaru Ion, care este de acord cu aceasta, conform cererii nr.2738/16.12.2011, respectiv diminuarea suprafeței sale totale de 2,6985 ha din tarlăua 55/3, parcela 71, cu aceeași suprafață de 1,9598 ha.

Pentru care am încheiat prezentul.

Inspector,
Trifănescu Dănuț